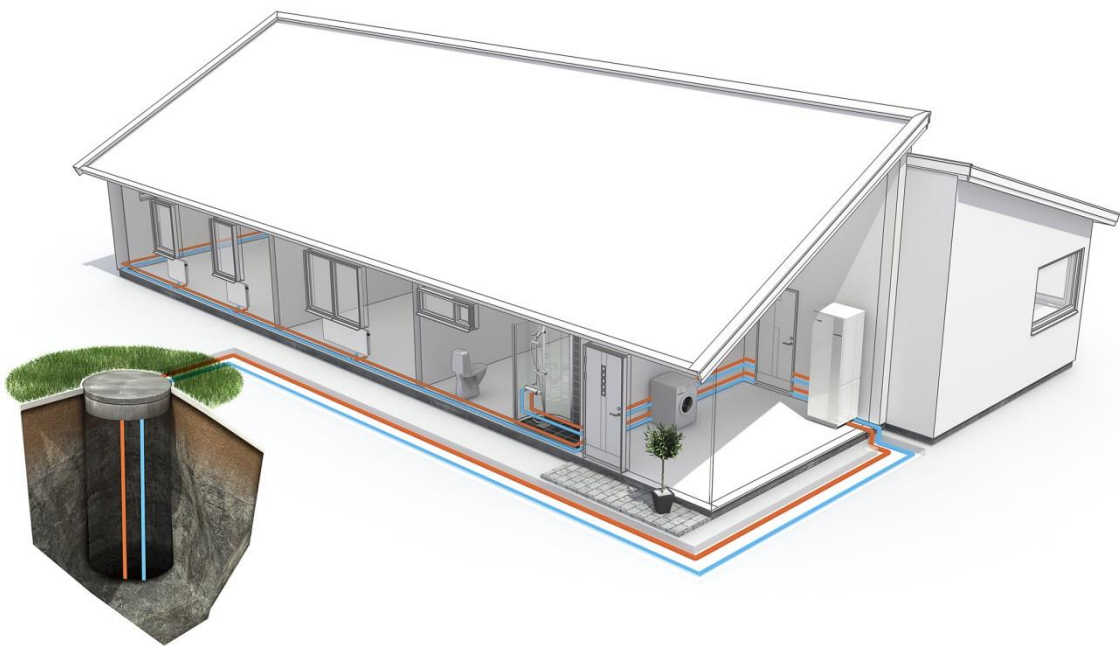


HINTAESIMERKKEJÄ

Mitä maalämpö
maksaa?



Maalämmön hintaan vaikuttavat tekijät

Maalämpöjärjestelmää hankittaessa ei ole olemassa yhtä hintaa tietyn kokoiselle kohteelle. Jokainen omakotitalo ja tontti ovat erilaisia ja sitä kautta myös kustannukset muuttuvat.

Merkittävimmät tekijät talon ja tontin osalta ovat:

- ✓ Asunnon lämmitettävät neliöt ja kuutiot
- ✓ Asukasluku ja nykyinen energiankulutus (jos tiedossa)
- ✓ Kohteen ikä
- ✓ Lämmönjakotapa (patteri- vai lattialämmitys)
- ✓ Lämmön keruutapa ja maaperän laatu

Muita hintaan vaikuttavia tekijöitä

Jos maalämpöurakoitsija tekee saneerauskohteen avaimet käteen periaatteella, täytyy uusien laitteiden asennuksien lisäksi huomioida myös vanhojen laitteiden purkutyöt. Niissä saattaa tulla vastaan monenlaisia haasteita: joissakin kohteissa pannuhuoneet ovat hyvin ahtaita tai oviaukot niin pieniä, ettei öljykattila sovi kokonaisena ulos. Ja entäpä kun se öljysäiliö sijaitsee betoniseinien sisällä... Kaikki tällaiset seikat voivat vaikuttaa hintaan, mutta ne sisältävät kuitenkin kotitalousvähennykseen kelpaavaa työnosuutta.

Jos maalämpö toteutetaan lämpökaivolla, vaikuttaa maalämmön hintaan myös maaperän laatu. Maaperässä on usein erilaisia aineksia, kuten savea, ennen varsinaista kalliota. Tähän pehmeän maan osuuteen täytyy asentaa suojaputki, joka hidastaa maaporauksen osuutta ja siten nostaa hintaa. Maalämpöurakoitsijalta kannattaakin tiedustella oman alueensa pehmeän maan osuutta ja sitä kuinka paljon kyseisellä urakoitsijalla sisältyy maaporausta tarjoukseen.

Lämmitysmuodon vaihtamiseen saatavat avustukset

Kotitalousvähennyistä saa kotona tai vapaa-ajan asunnolla teetetystä työstä ja sitä voi saada 2 400 euroa henkilöä kohden. Samassa taloudessa asuvan pariskunnan kotitalousvähennys on siis jopa 4 800 euroa. Kotitalousvähennyksen osuus on 50 % tehdystä työnosuudesta, jos työn on tehnyt ennakonperintärekisteriin merkitty yritys. Lue lisää kotitalousvähennyksestä täältä.

Hintaesimerkki 1:**Vuonna 1965 rakennettu omakotitalo**

Kohteen tiedot:

Neliöitä: 150 m²

Asukkaita: 4 hlö

Vanha lämmitysmuoto: öljy, jonka vuosikulutus on noin 2 500 l

Lämmityskustannukset öljyllä:

- ✓ Öljyn hinta: 1,1 €/litra
- ✓ Öljyllä/vuosi: 2 500 l x 1,1 €/l = 2 750 €

Maalämpöjärjestelmä 8kW, 150m lämpökaivo, vuosikulutus 5 500 kWh

- ✓ Sähkön hinta: 0,12 €/kWh
- ✓ Maalämmöllä/vuosi: 5 500 kWh x 0,12 €/kWh = 660 €

Säästö vuodessa: 2 750 – 660 = 2 090 €

- ✓ Investointi: 16 500 €
- ✓ Kuoletusaika: 16 500 € : 2 090 € = 8 vuotta

Hintaesimerkki 2:**Vuonna 1974 rakennettu omakotitalo**

Kohteen tiedot:

Neliöitä: 250 m²

Asukkaita: 8 hlö

Vanha lämmitysmuoto: varaava sähkö, jonka vuosikulutus (ilman taloussähköä) on noin 30 000 kWh

Lämmityskustannukset sähköllä:

- ✓ Sähkön hinta: 0,12 €/kWh
- ✓ Sähköllä/vuosi: 30 000 kWh x 0,12 €/kWh = 3 600 €

Maalämpöjärjestelmä 10kW, 180m lämpökaivo, vuosikulutus 8 200 kWh

- ✓ Sähkön hinta: 0,12 €/kWh
- ✓ Maalämmöllä/vuosi: 8 200 kWh x 0,12 €/kWh = 984 €

Säästö vuodessa: 3 600 – 984 = 2 616 €

- ✓ Investointi: 19 500€
- ✓ Kuoletusaika: 19 500 € : 2 616 € = 7,5 vuotta

Hintaesimerkki 3:**Vuonna 1975 rakennettu rivitaloyhtiö**

Kohteen tiedot:

Rivitaloja: 4 kpl
Asuntoja: 28 kpl
Asukkaita: 76 hlö

Vanha lämmitysmuoto: öljy, jonka vuosikulutus on noin 45 000 l

Lämmityskustannukset öljyllä:

- ✓ Öljyn hinta: 1,1 €/litra
- ✓ Öljyllä/vuosi: 45 000 l x 1,1 €/l = 49 500 €

Maalämpöjärjestelmä 100kW, 10kpl lämpökaivoja, vuosikulutus 115 000 kWh

- ✓ Sähkön hinta 0,12 €/kWh
- ✓ Maalämmöllä/vuosi 115 000 kWh x 0,12 €/kWh = 13 800 €

Säästö vuodessa: 49 500 – 13 800 = 35 700 €

- ✓ Investointi: 175 000 €
- ✓ Kuoletusaika: 175 000 € : 35 700 € = 5 vuotta

Hintaesimerkki 4:**Vuonna 1982 rakennettu rivitaloyhtiö**

Kohteen tiedot

Rivitaloja: 1
Asuntoja: 10
Asukkaita: 21

Vanha lämmitysmuoto: kaukolämpö, jonka vuosikulutus on noin 180 000 kWh

Lämmityskustannukset kaukolämmöllä

- ✓ Kaukolämmön hinta: 71 €/MWh (sis perusmaksut)
- ✓ Kaukolämmöllä/vuosi: 180 MWh x 71 €/MWh = 12 780 €

Maalämpöjärjestelmä 60kW, 6kpl lämpökaivoja, vuosikulutus 56 500 kWh

- ✓ Sähkön hinta 0,12 €/kWh
- ✓ Maalämmöllä/vuosi: 56 500 kWh x 0,12 €/kWh = 6 780 €

Säästö vuodessa: 12 780 – 6 780 = 6 000€

- ✓ Investointi: 85 000 €
- ✓ Kuoletusaika: 85 000 € : 6 000 € = 14 vuotta

Mitä muuta lämmitysmuodoissa kannattaa vertailla?

Lämmitysmuotojen vertailussa tulee ensimmäiseksi mieleen se, mitä lämmitys tulisi maksamaan missäkin vaihtoehdossa. Lämmitysjärjestelmän valinta on yksi isoimmista ja pitkävaikutteisimmista asumiseen liittyvistä päätöksistä, siksi kannattaakin asiaan perehtyä huolella ja laaja-alaisesti. Olennaisia vertailukohteita ovat:

- ✓ Lämmitysenergian hinta
- ✓ Toimintavarmuus
- ✓ Huoltovapaus
- ✓ Ekologisuus
- ✓ investoinnin kannattavuus pidemmällä ajanjaksolla

Haluatko tietää, paljonko maalämpö tulisi maksamaan sinun tapauksessasi?

Jätä meille maksuton tarjouspyyntö osoitteessa:

ekolampo.fi/tarjouspyynto

Lämpösuunnittelijamme ovat sinuun yhteydessä parin arkipäivän sisällä tarjouksen jättämisestä. Muistathan, että tarjouspyyntö on täysin ilmainen ja sen jättäminen ei sido sinua mihinkään!